



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE

### Determina del Responsabile del Servizio N. 145 del 24/07/2024

PROPOSTA N. 1000 del 24/07/2024

**OGGETTO:** Nulla osta allo svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Pescara e de L'Aquila da SNAM RETE GAS S.p.A. a seguito di Ordinanza prot. 277 del 07.01.2016 e di Sentenza Cor

#### DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 9 del 04.01.2024, prot. 270, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 16 del 31.01.2024, Reg. Gen. n. 113 del 01.02.2024, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;

#### PREMESSO CHE:

- Con Determina n° 2014-0000782 del 28.03.2014 la Provincia di Pescara ha approvato il progetto definitivo dei lavori di "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", con imposizione del vincolo preordinato all'esproprio/servitù delle superfici interessate dalle opere;
- Con nota prot. 13317 del 20.06.2014 la Snam Rete Gas S.p.A. ha chiesto al Comune di Cepagatti l'emanazione del Decreto di asservimento ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 smi in favore della medesima Snam Rete Gas S.p.A. per gli immobili siti interessati dal progetto e ricadenti nel Comune di Cepagatti (PE), così come riportati nel Piano Particellare allegato alla medesima istanza prot. 13317/2014;
- Con nota prot 21018 del 01.10.2014 la Snam Rete Gas S.p.A. ha trasmesso a questo Comune la Determinazione della Provincia di Pescara n°2014-0000782 del 28.03.2014, la quale:
  - o al punto 3) determina "...di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 quater del D.P.R. 327/2001, ai fini della sola dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo delle opere di realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", presentato dalla Snam Rete Gas S.p.A., e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, con l'individuazione delle aree oggetto di asservimento e di occupazione temporanea nelle planimetrie catastali e con relativo elenco delle ditte intestatarie"....;
  - o al punto 8) determina "...di apporre il vincolo preordinato all'esproprio/asservimento delle superfici interessate dalle opere di realizzazione del "Metanodotto Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", così come evidenziate negli elaborati progettuali, che se anche non materialmente allegate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto"....;
  - o al punto 11) stabilisce "... che gli asservimenti e le occupazioni temporanee delle aree interessate dall'intervento potranno compiersi con l'esecuzione del provvedimento definitivo entro cinque anni decorrenti dalla data del presente atto e secondo la normativa vigente"....;
- Con nota prot.23373 del 31.10.2014 la Snam Rete Gas Spa ha trasmesso a questo Ente le comunicazioni inviate alle ditte interessate dai lavori, ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 327/2001 smi;
- Con prot. n.2673 del 04.02.2015 il Comune di Cepagatti ha emesso il Decreto di Imposizione Servitù e di Occupazione Temporanea di beni immobili necessari alla costruzione del Metanodotto "Allacciamento al comune di Cepagatti DN 100 (4") DP75 bar", in favore della Società Snam Rete Gas S.p.A.;
- Con nota prot.2989 del 10.02.2015 questo Comune ha trasmesso alla Provincia di Pescara il citato Decreto prot. 2673 del 04.02.2015;

- Con nota prot. 4399 del 27.02.2015 Snam Rete Gas S.p.A. ha trasmesso alla ditta "Creato Evelina", e per conoscenza a questo Comune, la comunicazione in merito all'esecuzione del Decreto di asservimento con indicazione della data per la redazione del verbale di immissione in possesso e di redazione stato di consistenza;
- Con nota prot. 4714 del 04.03.2015 questo Comune ha trasmesso alla Provincia di Pescara la nota di Snam Rete Gas spa di cui all'alinea precedente;
- Con nota prot. 10146 del 18.05.2015, integrata con nota prot. 17820 del 04.09.2015, la Snam Rete Gas S.p.A. ha chiesto al Comune di Cepagatti l'emissione dell'Ordinanza di pagamento indiretto in favore delle ditte che nulla hanno comunicato alla medesima Snam Rete Gas Spa rispetto alle indennità di asservimento e occupazioni determinati e, più precisamente, l'emissione dell'Ordinanza di pagamento indiretto in favore della ditta "Creato Evelina, per l'area in catasto al fg.26 part. 16 e per l'indennità pari ad € 3.720,00";
- Con Ordinanza prot. 277 del 07.01.2016 questo Comune ha disposto il deposito delle indennità provvisorie da parte di Snam Rete Gas Spa per la ditta "Creato Evelina per l'area in catasto al fg.26 part. 16 e per l'indennità pari ad € 3.720,00", presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio depositi amministrativi;
- Con nota prot. 28248 del 13.10.2022 la Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila (RTS) ha chiesto a questo Comune, e per conoscenza a Snam Rete Gas SpA, l'invio della Sentenza della Corte d'Appello del Tribunale de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022;
- Con nota prot. 28589 del 17.10.2022 questo Comune ha chiesto alla Snam Rete Gas spa la trasmissione della citata Sentenza della Corte d'Appello de L'Aquila;
- Con nota prot. 30309 dell'08.11.2022 Snam Rete Gas SpA ha trasmesso a questo Comune la richiamata Sentenza;
- Con nota prot. 4044 del 07.02.2023 l'avv. Di Domizio Evelina ha trasmesso a questo Comune la Sentenza della Corte d'Appello del Tribunale de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022 la quale:
  - o al punto 1) della parte dispositiva: "1) determina le indennità spettanti a Creato Evelina ed ora al suo erede Di Domizio Sergio in conseguenza della occupazione temporanea e dell'asservimento degli immobili per cui è causa (terreno sito in Cepagatti catastalmente individuato al fg. 26, p.lla 16) in complessivi € 61.167,22 (di cui € 55.072,00 per indennità di asservimento, € 4.387,00 per indennità di occupazione temporanea ed € 1.708,22 per danni al soprassuolo);
  - o al punto 2) della parte dispositiva: "2) ordina alla spa SNAM RETE GAS di depositare le somme di cui sopra, detratto quanto già depositato, maggiorate di interessi legali con le decorrenze iniziali specificate in motivazione e fino al deposito stesso, presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato";
- Con nota trasmessa dal legale Avv. Di Domizio Evelina prot. 30780 del 09.11.2023, il sig. Di Domizio Sergio, quale erede della sig.ra Creato Evelina, ha formulato istanza di svincolo dei "depositi costituiti presso la competente Ragioneria dello Stato a garanzia delle indennità disposte dalla Corte di Appello de L'Aquila con Sentenza n. 1059/2023" dichiarando:
  - o "Di essere unico proprietario dei beni oggetto di Decreto di asservimento n. 2673/2015;
  - o Di accettare definitivamente e senza riserve le indennità stabilite dalla Corte di Appello de L'Aquila con Sentenza n. 1059/2023;
  - o Che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;
  - o Che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;
  - o Di assumere in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n.327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura il Responsabile della procedura che disporrà il pagamento a mio favore, nonché la Snam Rete Gas S.p.A., beneficiaria del Decreto di asservimento n° 2673 del 4/2/2015";
- Con nota prot. 26630 del 26.09.2023, il citato legale ha chiesto alla Snam Rete Gas S.p.A. di effettuare il versamento della somma di € 61.167,22 in esecuzione della Sentenza della Corte di Appello de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2023;
- Con nota prot. 824 del 10.01.2024 questo Comune, al fine di dare seguito a quanto richiesto con nota prot. 30780/2023, ha chiesto:
  - o alla Snam Rete Gas SpA., la trasmissione di tutti gli atti successivi all'Ordinanza di Pagamento prot. 277/2016;

- o all'avv. Di Domizio Evelina, la trasmissione della dichiarazione di successione, atteso che l'Ordinanza è stata emessa nei confronti della sig.ra **Creato Evelina**;
- Con nota prot. 886 dell'11.01.2024 l'avv. Di Domizio Evelina ha trasmesso a questo Comune la dichiarazione di successione presentata in data 07.02.2022 dal sig. **Di Domizio Sergio**, quale erede della sig.ra **Creato Evelina**;
  - Con nota prot. 11431 del 18.04.2024 l'avv. Di Domizio Evelina ha sollecitato l'emissione del provvedimento di svincolo;
  - Con nota prot. 12395 del 30.04.2024 questo Comune ha sollecitato alla Snam Rete Gas S.p.A. l'invio della documentazione richiesta con nota prot. 824 del 10.01.2024;
  - Con nota prot.18273 del 24.06.2024 la Snam Rete Gas SpA ha trasmesso a questo Comune la seguente documentazione:
    - o Deposito n. 1278368 effettuato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Pescara in data 25.02.2016 dell'importo di € 3.720,00 *"a garanzia dell'asservimento ed occupazione temporanea e danni di un suolo, occorrente per la realizzazione del met. Allacciamento al Comune di Cepagatti (PE) DN 100 mm - DP 75bar, per mq. 208,00 di terreno sito in Cepagatti Fg. 26 map. 16. Ordinanza n. 277 del 07.01.2016 emessa dal Comune di Cepagatti giusto Decreto di asservimento n. 2673 del 04.02.2015"*;
    - o Deposito n. 1381153 effettuato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila in data 23.03.2023 dell'importo di € 4.480,49 con la seguente dicitura: *"Sentenza della Corte d'Appello di L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022: deposito dell'indennità di occupazione temporanea e danni, comprensiva degli interessi compensativi (euro 4.385,22 oltre gli interessi legali dal 24.03.2017 al 30.09.2022 euro 95,27) Comune di Cepagatti (PE) Fg. 26 part. n. 16"*;
    - o Deposito n. 1380855 effettuato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila in data 02.11.2023 dell'importo di € 54.214,69 con la seguente dicitura: *"Sentenza della Corte d'Appello di L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022: deposito dell'indennità di interessi compensativi (euro 53.062,00 oltre gli interessi legali dal 24.03.2017 al 30.09.2022 euro 1.152,69) Comune di Cepagatti (PE) Fg. 26 part. n. 16"*;
  - Con la medesima nota prot.18273 del 24.06.2024 la Snam Rete Gas SpA ha attestato, *"ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n.327/2001, comma 3, lettera b), che non sono pervenute/notificate opposizioni, contestazioni e rivendicazioni da parte di terzi in relazione alle indennità stabilite in favore della ditta in oggetto."*;

**VISTA** la sopra indicata comunicazione da parte di Snam Rete Gas SpA prot. 18273 del 24.06.2024 relativa alla trasmissione dei depositi definitivi costituiti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato rispettivamente di Pescara e de L'Aquila, come di seguito riportati:

- o Deposito n. 1278368 costituito in data 25.02.2016 presso RTS di Pescara dell'importo di € **3.720,00** a favore della sig.ra **Creato Evelina**;
- o Deposito n. 1381153 costituito in data 23.03.2023 presso RTS de L'Aquila dell'importo di € **4.480,49** a favore del sig. **Di Domizio Sergio**;
- o Deposito n. 1380855 costituito in data 02.11.2023 presso RTS de L'Aquila dell'importo di € **54.214,69** a favore del sig. **Di Domizio Sergio**;

**VISTA** la Sentenza della Corte d'Appello del Tribunale de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022 - RG n. 384/2019 - Rep. n. 1035/2022 del 14.07.2022, con la quale la Corte d'Appello de L'Aquila ha determinato in complessivi € 61.167,22 l'indennità dovuta al proprietario per l'asservimento e l'occupazione/danni dei citati terreni, con la maggiorazione degli interessi legali;

**VISTA** l'istanza di svincolo con contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisita in atti al 30780 del 09.11.2023, e successiva dichiarazione di successione acquisita in atti al prot. 886 dell'11.01.2024, con la quale il sig. **DI DOMIZIO Sergio**, erede della sig.ra **Creato Evelina**, attesta:

- o *"Di essere unico proprietario dei beni oggetto di Decreto di asservimento n. 2673/2015;*
- o *Di accettare definitivamente e senza riserve le indennità stabilite dalla Corte di Appello de L'Aquila con Sentenza n. 1059/2023;*
- o *Che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;*
- o *Che non esistono ipoteche sull'area interessata dall'azione ablativa;*
- o *Di assumere in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n.327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta,*

*esonerando da ogni pretesa presente o futura il Responsabile della procedura che disporrà il pagamento a mio favore, nonché la Snam Rete Gas S.p.A., beneficiaria del Decreto di asservimento n° 2673 del 4/2/2015”;*

**VISTA** la dichiarazione di successione registrata a Pescara il 07.02.2022, al Numero 49508, Volume 88888, con la quale il sig. **DI DOMIZIO Sergio**, in qualità di erede, è entrato in possesso della quota di proprietà (per 1000/1000) della sig.ra **CREATO Evelina, nata a Cepagatti il 02/11/1925 ed ivi deceduta il 09/02/2021**;

**TENUTO CONTO** che:

- Con Ordinanza prot. 277 del 07.01.2016 è stato disposto il deposito, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze, della somma di **€ 3.720,00**;
- Con Sentenza della Corte d'Appello del Tribunale de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022 - RG n. 384/2019 - Rep. n. 1035/2022 del 14.07.2022, è stato disposto il deposito, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze e detratto quanto già depositato, di complessivi **€ 61.167,22**, oltre interessi legali;

**RICHIAMATA** la nota del 21.06.2024, ENGCOS/SUD/205/GIA, acquisita in atti al prot.18273 del 24.06.2024, con la quale la Snam Rete Gas S.p.A., ai sensi dell'articolo 28, comma 3, lettera b) del Testo Unico Espropri, attesta che non le sono pervenute opposizioni da parte di terzi in relazione alle indennità stabilite in favore dei proprietari catastali;

**RILEVATO** che il pagamento delle somme non è assoggettabile al regime fiscale di cui all'art. 35 del Testo Unico, in quanto attengono ad indennità di occupazione di aree senza trasferimento di proprietà;

**ACCERTATA**, in atti, l'inesistenza di opposizioni sia al decreto ablativo, giusto Decreto di Imposizione Servitù e di Occupazione Temporanea prot. n.2673 del 04.02.2015, e sia alla citata Sentenza della Corte d'Appello del Tribunale de L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022, nonché alla misura ed al pagamento delle indennità depositate che, pertanto, sono divenute definitive rispetto a tutti;

**RITENUTA** comprovata la libertà e proprietà degli immobili asserviti sulla base della documentazione esibita e delle verifiche effettuate tramite piattaforma SISTER;

**VISTI:**

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, e in particolare gli articoli 23, 24 e 25;
- gli artt. 22 e 52-sexies del DPR n. 327/2001 e s.m. ed i.;
- la L.R. 7/2010 e s.m.i.;
- l'art. 18, comma 3 della L.R. n.7 del 3.3.2010, come modificato ed integrato dalla n. 10 del 28.04.2010 e dalla L.R. n. 28 del 19.06.2012, dispone che:  
*...omissis... “Le funzioni amministrative in materia di espropriazione per la realizzazione di infrastrutture lineari energetiche che, per dimensioni o per estensione, hanno rilevanza o interesse esclusivamente comunale sono esercitate dal Comune nel cui territorio ricade l'opera.” ...omissis...;*
- la Legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- il D.lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

A termini dell'art. 28 del Testo Unico

## **DETERMINA**

- 1) **Le premesse** espresse in narrativa formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento,
- 2) **Nulla Osta** al pagamento delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Pescara, con sede in Piazza Italia, n. 15 di Pescara (PE), (pec: *rts-pe.rgs@pec.mef.gov.it*), della somma di **€ 3.720,00** (tremilasettecentoventi/00), giusto deposito posizione n. 1278368 costituito in data 25.02.2016.

Detto pagamento dovrà essere disposto a favore del sig. **DI DOMIZIO Sergio, nato a Cepagatti (PE) il 05/04/1952 ed ivi residente, via Sant'Agata, 9 - c.f. DDM SRG 52D05 C474S** “a garanzia dell'asservimento ed occupazione temporanea e danni di un suolo, occorrente per la realizzazione del met. Allacciamento al Comune di Cepagatti (PE) DN 100 mm - DP 75bar, per mq. 208,00 di terreno sito

in Cepagatti Fg. 26 map. 16. Ordinanza n. 277 del 07.01.2016 emessa dal Comune di Cepagatti giusto Decreto di asservimento n. 2673 del 04.02.2015”;

- 3) **Nulla Osta** al pagamento delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila, con sede in Via F. Filomusi Guelfi, 23 de L'Aquila (AQ), (pec: [rts-aq.rgs@pec.mef.gov.it](mailto:rts-aq.rgs@pec.mef.gov.it)), della somma di € **58.695,18** (cinquantottomilaseicentonovantacinque/18), giusto i depositi rispettivamente posizione n. 1381153 costituito in data 23.03.2023 e posizione n. 1380855 costituito in data 02.11.2023.

Detto pagamento dovrà essere disposto a favore del sig. **DI DOMIZIO Sergio, nato a Cepagatti (PE) il 05/04/1952 ed ivi residente, via Sant'Agata, 9 - c.f. DDM SRG 52D05 C474S** – come di seguito indicato:

- € **4.480,49**, giusto deposito n. 1381153 costituito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila in data 23.03.2023 per: “*Sentenza della Corte d'Appello di L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022: deposito dell'indennità di occupazione temporanea e danni, comprensiva degli interessi compensativi (euro 4.385,22 oltre gli interessi legali dal 24.03.2017 al 30.09.2022 euro 95,27) Comune di Cepagatti (PE) Fg. 26 part. n. 16*”;
  - € **54.214,69**, giusto deposito n. 1380855 costituito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila in data 02.11.2023 per: “*Sentenza della Corte d'Appello di L'Aquila n. 1059 del 06.07.2022: deposito dell'indennità di interessi compensativi (euro 53.062,00 oltre gli interessi legali dal 24.03.2017 al 30.09.2022 euro 1.152,69) Comune di Cepagatti (PE) Fg. 26 part. n. 16*”;
- 4) **Di precisare**, per i motivi indicati in premessa, che l'indennità di cui innanzi riportata non è soggetta alla ritenuta fiscale prevista dall'art. 35, comma 1, del D.P.R. 327/2001 (ex art. 11, comma 7, della Legge 413/91);
- 5) **Di disporre che il presente provvedimento:**
- va trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Pescara in relazione al precedente punto 2) della presente determinazione;
  - va trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato de L'Aquila in relazione al precedente punto 3) della presente determinazione;
- 6) **Di disporre** che il presente provvedimento:
- va pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente ai sensi di legge;
  - va pubblicato nella pertinente sezione di “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale internet del Comune di Cepagatti (PE), ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
  - va trasmesso al sig. **Di Domizio Sergio** a mezzo del legale avv. Di Domizio Evelina, per il seguito di competenza;
  - va trasmesso Alla Snam Rete Gas Spa per il seguito di competenza;
- 7) **Di rendere noto** che:
- Ai sensi dell'articolo 3, ultimo comma, delle legge 7 agosto 1990, n.241, avverso il presente decreto potrà essere proposto ricorso davanti al T.A.R. Abruzzo Sezione di Pescara nel termine di 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica;
  - A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'ing.Jr. Giancarlo SCIPIONE.

---

## VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

CEPAGATTI, lì 24/07/2024

IL DIRIGENTE

CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA